

Dôvodová správa

k Územnému plánu veľkého územného celku Košický kraj, preskúmanie 2021

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia samosprávneho kraja, čo zároveň vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území. Úlohy územného plánovania sa okrem iného zabezpečujú aj územnoplánovacou činnosťou medzi ktorú patrí aj udržiavanie aktuálneho stavu územného plánu samosprávneho kraja. V rámci udržiavania aktuálneho stavu je samosprávny kraj povinný pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Predložená správa o výsledku preskúmania je naplnením tejto povinnosti, pričom obsahuje taktiež návrh ďalšieho postupu.

Správa o výsledku preskúmania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán veľkého územného celku Košický kraj (hlavný dokument č. 1) obsahuje základné údaje územného plánu, dôvody preskúmania, aktualizácie územného plánu, postup preskúmania, vyhodnotenie pripomienok, podnetov a námetov, súladnosť s relevantnými územnoplánovacími dokumentáciami, rozvojovými dokumentmi, legislatívnymi predpismi, doručenými pripomienkami a podnetmi a záver s návrhom na ďalší postup pri udržiavaní aktuálnosti územnoplánovacej dokumentácie Košického samosprávneho kraja.

Tabuľka Vyhodnotenie podaných podnetov, pripomienok a požiadaviek s návrhom spôsobu riešenia (hlavný dokument č. 2) obsahuje zoznam oslovených subjektov v členení ministri vlády Slovenskej republiky, ministerstvá, prihraničné regióny Maďarska a Ukrajiny, samosprávne kraje, ostatné ústredné orgány štátnej správy, štátne orgány s celorepublikovou pôsobnosťou, štátne orgány s krajskou pôsobnosťou, vlastníci sietí a zariadení technického vybavenia územia, dotknuté právnické osoby, komisie zastupiteľstva samosprávneho kraja, odbory a oddelenia úradu samosprávneho kraja. Z miest a obcí samosprávneho kraja sú uvedené samosprávy, ktoré doručili svoje stanoviská a verejnosť zastúpená občanmi a právnickými osobami. Na podnety, pripomienky a požiadavky z jednotlivých stanovísk je v tabuľke spracovaný návrh spôsobu riešenia, ktorý je predmetom odsúhlasovania zastupiteľstvom samosprávneho kraja.

V závere správy o výsledku preskúmania je navrhovaný postup, pozostávajúci z obstarania zmeny platného územného plánu, obstarania viacerých územnoplánovacích podkladov a následného obstarania nového územného plánu samosprávneho kraja, ktorý zabezpečí udržanie územnoplánovacej dokumentácie samosprávneho kraja v aktuálnom stave.

Predpokladaná doba obstarávania zmeny územného plánu je 18 mesiacov v priebehu rokov 2021 a 2022. Predpokladané finančné náklady vo výške 60 000 eur sú kryté rozpočtom samosprávneho kraja.

Predpokladaná doba obstarávania územnoplánovacích podkladov je 18 mesiacov v priebehu rokov 2021 a 2022. Predpokladané finančné náklady vo výške 250 000 eur sú kryté rozpočtom samosprávneho kraja.

Predpokladaná doba obstarávania nového územného plánu samosprávneho kraja je min. 4 roky v priebehu rokov 2023 až 2026.

Košice, 24. 03. 2021

Spracoval: Ing. Jaroslav Lizák